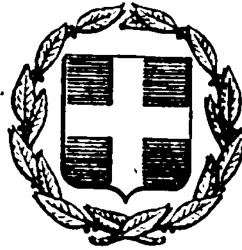


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 634

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 9243/4485 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Σχολικοῦ χώρου τοῦ διδακτηρίου τοῦ 55ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἀθηνῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ Α.Ν. 627/1968 «περὶ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων» ὅπως ἀντικαταστάθηκε μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 513/1976.

3. Τὸ ἀπὸ 26.7.78 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἐκ τῆς συνεδριάσεως ἀριθ. 1181 τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὸ ἀπὸ 28.8.1975 πρακτικὸ καταλληλότητος τῆς πρὸς ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ποὺ καταρτίστηκε ἀπὸ τὴν κατὰ νόμο Ἐπιτροπή.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Ε. 22742/26.7.1977 ἔγγραφο τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι στὸ ΦΕΚ 228/1977 τ. Δ' δημοσιεύθηκε τὸ ἀπὸ 3.6.77 Π. Δ/γμα, μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιήθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν καὶ μετατράπηκε τμῆμα τοῦ Ο.Τ. ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Μιχ. Βόδα, Ἠπείρου καὶ Κιοσίων ὡς χῶρος γιὰ τὴν ἀνέγερση σχολείου, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε λόγω δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Σχολικοῦ χώρου τοῦ διδακτηρίου τοῦ 55ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἀθηνῶν, τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 531 μ2 στὴν περιοχὴ τοῦ Δήμου Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μιχ. Βόδα ἀριθ. 11, ὅπως φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Ι Κ Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Ι στὸ ἀπὸ Δεκεμβρίου 1976 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Νικ. Καφφέ, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Γραφείου Γηπέδων τοῦ Ο.Σ.Κ. Γ. Μορφόπουλο, καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ὁ Γρηγόριος Γρηγοριάδης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 55ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἀθηνῶν καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 8 Νοεμβρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

'Αριθ. ΤΥ. 10771 (2)

Περί τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς παραλλαγῆς στὴ θέση Κούσουλου (χ.θ. 12.700) τῆς ὁδοῦ Νάξου Φιλοτίου-'Απειράνθου νήσου Νάξου γιὰ τὴν ὁμαλὴ κυκλοφορία τῶν ὀχημάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», (ΦΕΚ 1/71-Δ).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἁρμοδιότητας τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 49/1971 Α).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κ.λ.π.».

4. Τὴν σχετικὴ αἰτιολογικὴ ἔκθεση ποὺ ἀφορᾶ τὸ ὑπόψη θέμα, συνοδεύουσα τοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες καὶ κτηματολογικὰ διαγράμματα, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ὠφέλειας ἤτοι γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς παραλλαγῆς ἀπὸ τὴν ἀρχικὴ μελέτη στὴ θέση Κούσουλου (χθ 12+700) τῆς ὁδοῦ Νάξου-Φιλοτίου-'Απειράνθου Νήσου Νάξου καὶ τὴν ἐξασφάλιση τοῦ ἀπαραίτητου χώρου γιὰ τὴν κατασκευὴ τεχνικοῦ ἔργου (πλακοσκεποῦς ὀχετοῦ) γιὰ τὴν ὁμαλὴ καὶ ἀσφαλὴ κυκλοφορία τῶν διερχομένων πάσης φύσεως ὀχημάτων στὴν ἐν λόγω ὁδό, ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2.300μ2, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ τοὺς σχετικοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες, δεόντως θεωρημένα.

'Επὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ Μαρία Μιχ. Κατσούλη καὶ Βασίλειος Μάρκου Σοφικίτης, ὅπως ἀναγράφεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ κτηματολογικοὺς πίνακες.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κυκλάδων.

'Ερμούπολις, 16 'Οκτωβρίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ

'Αριθ. ΟΕ. 12157 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως στὸ Μεθοριακὸ Σταθμὸ Προμαχῶνα Σερρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50, «περὶ συστάσεως τοῦ 'Ελληνικοῦ 'Οργανισμοῦ Τουρισμοῦ» ὅπως κυρώθηκε μὲ τὸ Ν. 1624/51 καὶ τὰ ἄρθρα 28 τοῦ Ν. 3430/55 καὶ 10 τοῦ Ν. 4060/60.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ 'Ελληνικοῦ 'Οργανισμοῦ Τουρισμοῦ 284/8/4.4.78.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ 'Υπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως 526556/13.6.78 «περὶ ἐγκρίσεως τῆς 284/8/4.4.78 γνωμοδοτήσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ 'Ελληνικοῦ 'Οργανισμοῦ Τουρισμοῦ», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, ἐδαφικὴ ἔκταση ἐμβαδοῦ 2.491 τ.μ., περίπου στὸ Μεθοριακὸ Σταθμὸ Προμαχῶνα Σερρῶν, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ 611/99/14.4.76 καὶ κλίμακα 1:5000 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Ε.Ο.Τ., μὲ τὰ στοιχεῖα Λ.Ρ.Σ.Τ.Λ. καὶ τὸν ἀριθμὸ 172 (τμῆμα) γιὰ τὴν ἐπαύξηση τοῦ χώρου ποὺ περιβάλλει τὶς ἐγκαταστάσεις τοῦ Σταθμοῦ καὶ τὴν καλὴ λειτουργία αὐτῶν.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ κληρονόμοι 'Ιωάν. Τριανταφυλλίδη.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ε.Ο.Τ.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 8 Νοεμβρίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομήσεως καὶ ὅρων δομήσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21 (παρ. 3), 22 καὶ 35 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 355/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 988/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Καθορίζονται συντελεσταὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ρεθύμνου κατὰ τομεῖς I, IA, II, III καὶ IIIA, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 32149/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὡς κάτωθι :

Τομεῖς	συντελεσταὶ δομήσεως
I καὶ IA	1,8
II	1,6
III καὶ IIIA	1,2

Ἄρθρον 2.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων καὶ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς ὁποίας οἱ συντελεσταὶ δομήσεως καθορίζονται διὰ τοῦ προηγουμένου ἄρθρου 1, καθορίζονται ὡς εἰς τὸν κάτωθι πίνακα :

τομεῖς	καθορισθέντες διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος συντελεσταὶ δομήσεως	οἰκοδομικὸν σύστημα ἰσχῦον κατὰ περιοχὴν	μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων	μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν	μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ἐν προσόψει
I	1,8	συνεχὲς	3	10,50	3 ὄροφοι ἀνεξαρτήτως πλάτους ὁδοῦ
IA	1,8	συνεχὲς	4	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
II	1,6	συνεχὲς	4	κατὰ ΓΟΚ	κατὰ ΓΟΚ
III	1,2	συνεχὲς (ἔνθα ἡ παλαιὰ πόλις) συνεχὲς πανταχόθεν ἐλεύθερον	3	10,50μ, ὅπου ἡ παλαιὰ πόλις (συνεχὲς) κατὰ ΓΟΚ διὰ τὸ συνεχές, 11,00μ διὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον 11,0μ διὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον	3 ὄροφοι ἀνεξαρτήτως πλάτους ὁδοῦ (στὸ συνεχὲς παλαιᾶς πόλεως κατὰ ΓΟΚ κατὰ ΓΟΚ
IIIA	1,2	συνεχὲς (παλαιὰ πόλις)	2	7,50μ	κατὰ ΓΟΚ

2. Διὰ τὰ εἰδικὰ κτίρια ἢ περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν ἐμπιπτούσας εἰς τοὺς ὡς ἄνω καθοριζομένους τομεῖς, διὰ τὰς ὁποίας ἔχουν καθορισθῆ διὰ Διαταγμάτων εἰδικοὶ ὅροι δομήσεως, παραμένουν οἱ ὅροι δομήσεως αὐτῶν ὡς προκύπτουν ἐκ τῶν διατάξεων τούτων.

Ἄρθρον 3

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κ.λπ.» (ΦΕΚ 207/Α), ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου, ἐὰν συντρέχει περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἔκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἄδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

3. Ἄδειαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

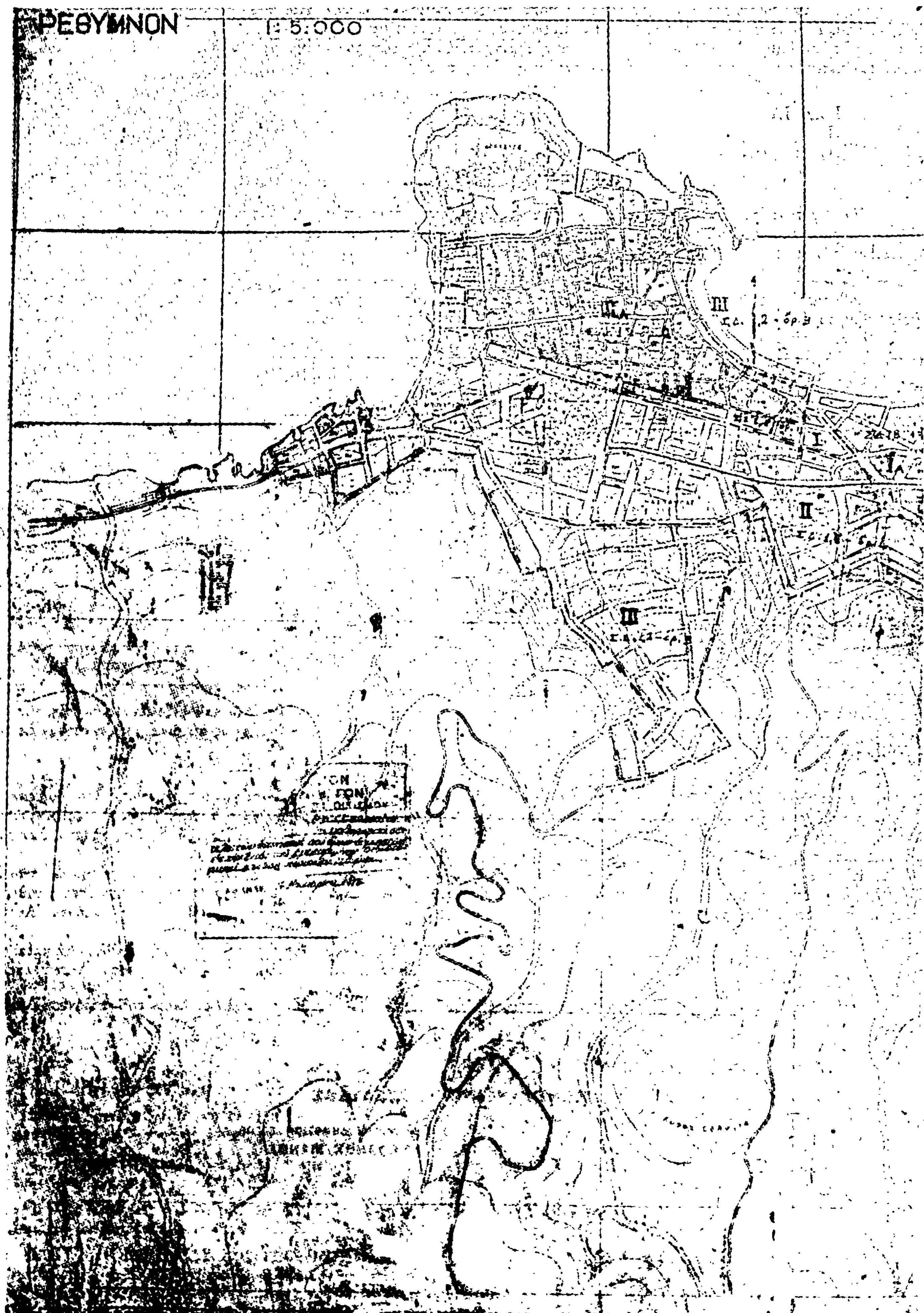
Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Νοεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΡΕΘΥΜΝΟΝ
1:5.000
ΙΙΙ
Ι
ΙΙ
ΙΙΙ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 13710 (5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ δρόμου ὡς Κοινοτικοῦ στὴν Κοινότητα Ἁγίου Γεωργίου-Ρίου στὸ Ν. 'Αχαΐας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν Ε. 4360/1977 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.

2. Τὴν ἀρ. 56/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Γεωργίου-Ρίου, μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζει Κοινοτικὸ δρόμο αὐτὸν ποὺ ἄφησαν σὲ κοινοχρηστία οἱ 'Ιωάννης-Δότσικας, Α. Σπηλιώτης καὶ Κ. Σπηλιωτακάρα.

3. Τὸ ἀρ. Η. 12582/26.10.1978 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας Τμήματος Πολεοδομικῶν 'Εφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ 19/17/4.11.1978 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν ἀρ. 56/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Γεωργίου-Ρίου μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζεται Κοινοτικὸς δρόμος πλάτους 8,00 μ. αὐτὸς ποὺ ἄφησαν σὲ κοινοχρηστία οἱ Ι. Δότσικας Α. Σπηλιώτης καὶ Κ. Σπηλιωτακάρα μὲ τὴν προϋπόθεση ὅτι ὁ δρόμος ποὺ θὰ διανοιγεῖ θὰ εἶναι Κοινοτικὸς καὶ θὰ τεθεῖ σὲ κοινὴ χρήση καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχ/κοῦ Στέλιου Γ. 'Ορφανουδάκη, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομικῶν 'Εφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 10 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΩΝ. ΑΟΣΙΚΑ & ΑΡΙΣΤ. ΣΠΗΛΙΩΤΗ
ΣΤΟ ΡΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πάτρα
Ο Προϊστάμενος του
Τμήματος Πολεοδομικών
Εφαρμογών

ΚΩΝ. ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΑΡΑΣ

ΜΑΓΓΙΝΟΣ
ΜΟΥΛΑΣ
ΜΠΕΓΙΑΒΑΣ

ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ

ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΣ 8.40

ΙΩΝ. ΑΟΣΙΚΑΣ Κ. ΑΡΙΣΤ. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ

ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΠΗΓΕΩΝ

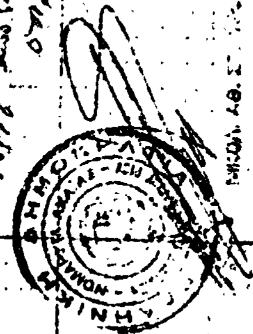
152,50



ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1978

ΣΤΕΛΙΟΣ Γ. ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αθ. 1ο τοπογραφικό συνοδεύει την 56178 ...



ΝΙΚΟΛ. ΑΘ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Η Γραμματεύς

Μ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 46805 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀπαλλοτριουμένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς οἰκείας περιοχῆς, βάσει τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος τροποποιηθέντος μὲ τὸ ἀπὸ 1.1.1939 Δ/γμα ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 26ης Ὀκτωβρίου στὸ Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».

2. Τὸ ἄρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ μὲ τὸ ἄρθρο 8 τοῦ Ν.Δ/τος 3979/1959 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

Φέρομέν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως βάσει τοῦ Δ/τος 3.4.29 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 1.12.1939 Δ/γμα ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 26ης Ὀκτωβρίου βάσει τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 2523/68, καθὼς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων γενικῶς διεκδικητῶν ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε δυνάμει τῆς ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Θεσσαλονίκης ἀριθ. 1272/1976 σὲ τετρακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τετρακόσιες δρχ. (452.400) κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ Θεοδώρου Ἠλιάδη.

Γιὰ τὴν παρακατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμμάτιο παρακαταθήκης ἀπὸ τετρακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τετρακόσιες (452.400) δρχ.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 15 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν

ΓΕΩΡΓ. ΕΜ. ΓΙΑΚΟΥΜΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ